



CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E AGROPECUÁRIA

Cotia, SP - Lei Municipal 1771 de 27 de junho de 2013
Alterada pela Lei Municipal 1905 de 11 de agosto de 2015

ATA da 67ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CMAA

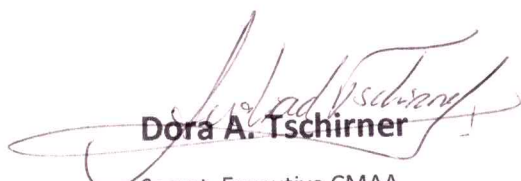
Aos treze dias do mês de julho do ano de Dois mil e vinte e dois, às 10 horas no auditório da Secretaria de Comunicação à Rua Jorge Caixe, 306 3º andar – Portão, compareceram os membros do CMAA a saber: **Dora Tschirner, Saluza de Lima, Alan Gianetti, Mauro Daffre, Matheus Albertim, Leandro da Silva, Emerson Gomes, Natanael Monteiro, Fábio Eberle, Marcio Galvão, Leandro Norberto, Darlene Pires, Marly Monteiro, Ana C. Santos e o Secretário Interino Agnaldo Gomes Pereira.** Abrindo a 67ª Reunião Ordinária e cumprimentando a todos, o Secretário Interino da SVMA **Agnaldo Gomes Pereira** se apresentou aos membros presentes informando que já atua na Gestão Ambiental dentro da SVMA há alguns anos, e como Secretário Interino, estará à disposição para quem dele necessitar e fará o possível para participar ativamente do Conselho fazendo valer projetos e programas de políticas públicas a serem desenvolvidos no município, além daqueles já existentes. Hoje, na pauta que de certa forma amplia a discussão sobre Loteamentos Irregulares, será apresentado pela GEOPIXEL o programa de **GEOPROCESSAMENTO E GEOREFERENCIAMENTO** das áreas do município, sendo de suma importância a implantação de sistema de gerenciamento a ser executado no âmbito municipal, permitindo assim, uma melhor integração das informações entre as Secretarias e a participação dos munícipes, além da disponibilização dos dados on-line de mapeamento de áreas. Contratada com apoio do BNDES, a empresa **GEOPIXEL** especializada em Soluções de Geotecnologia e TI, fazendo a apresentação aos membros, a Analista Eng. Agrônoma **Jessica L. de Souza** acompanhada pela arquiteta **Luciane Alegre e Pâmela** da SEHAB, se referindo inicialmente ao levantamento, análise, diagnóstico e organização do Cadastro Técnico Municipal, através de um Mapa Base com cobertura aerofotogramétrica, imagem orbital por satélite, execução de mapeamento móvel, com câmera 360º, com veículo de varredura contínua in-loco na obtenção de imagens (streetview) resultando em fotos panorâmicas com vetorização das camadas do mapa digital urbano e integração dos Dados de Campo no MDU atualizado e implantação de Sistema de Gestão do Cadastro Técnico Multifinalitário e Monitoramento Urbano na Web. A integração é única para a centralização de informações e consulta dos dados associados aos imóveis durante pesquisas e facilitação para trabalhar o Meio Ambiente no PLANO DIRETOR em suas Macrozonas, no Abastecimento de Água, Esgoto Ligado à Rede, Esgoto a Céu Aberto, Calçamento, Fluxos Internos e Externos (em divisas com municípios), Padrões de Urbanização, Iluminação Pública, Lixo Acumulado, Pavimentação, Área Urbana Consolidada, Bacias Hidrográficas, Lei de Uso e Ocupação de Solo (levantado em 2014), Declividade e Lagos, Lagoas e Represas, Legislação Ambiental, Infraestrutura em Educação, Lazer e Saúde, Inscrição Imobiliária e Lotes, todos com Acervo da Prefeitura de Cotia. Após dúvidas levantadas por alguns membros e devidamente esclarecidas pelos técnicos da SEHAB, a apresentação foi finalizada. Na sequência alguns membros voltaram a comentar sobre alguns programas municipais, havendo sugestão para se



**CONSELHO MUNICIPAL DE
MEIO AMBIENTE E AGROPECUÁRIA**

Cotia, SP - Lei Municipal 1771 de 27 de junho de 2013
Alterada pela Lei Municipal 1905 de 11 de agosto de 2015

formar **Câmaras Técnicas**, como na questão de Hortas nas Escolas e outros temas, porém, não há o que se discutir no Conselho esses programas, já instituídos e implantados, e sim apenas sugestões de melhorias; quanto a acompanhar a capacitação e monitoramento pelo Conselho do Projeto da **Geopixel**, também não há porque a existência de uma CT, pois esse Projeto baseado na **Lei Federal nº 10.267/2001**, é uma exigência da **Secretaria da Fazenda** para regularização fundiária e urbanística, sendo uma ferramenta chave na elaboração dos Planos Diretores garantirem sua consistência e confiabilidade. Quanto às demais sugestões para criação de CT's gerando Resoluções pelo Conselho, ideal repensarmos para melhor definição, pautas de políticas públicas que poderão ser sugeridas e encaminhadas por qq membros para discussão. Na sequência, o Presidente do Conselho **Agnaldo Gomes Pereira** indagando se mais alguém gostaria de se posicionar, e como não houve pedido da palavra, a considerou encerrada e esta Ata vai aqui lavrada por mim e pelo Presidente.


Dora A. Tschirner
Secret. Executiva CMAA


Agnaldo G. Pereira
Presidente do CMAA



CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E AGROPECUÁRIA

Cotia, SP - Lei Municipal 1771 de 27 de junho de 2013
Alterada pela Lei Municipal 1905 de 11 de agosto de 2015

LISTA DE PRESENÇA 7ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E AGROPECUÁRIA - CMAA BIÊNIO 2021 / 2023 - JULHO/2022

Data: 13/07/2022
Horário: 10h00
Local: AUDITÓRIO DO PAÇO MUNICIPAL DA PREFEITURA
Endereço: RUA JORGE CAIXE, 306 A, 2º ANDAR, JARDIM NOMURA, COTIA/SP

NOME	INSTITUIÇÃO	ASSINATURA	E-MAIL	TELEFONE/CELULAR
Dora Tschler	Un. Paço			992207112
Luiz Carlos de Lima	Vig. Sanitária		mgilanca.romario@cotia.sp.gov.br	948525346
LUCIANE LEAL ALBERTO	SÉDE HABITAÇÃO		loianealberto@gmail.com	9289.0432
Pauline S. Gonçalves	HABITACAO		FAMELA CRISTINA@cotia.sp.gov.br	96664-8058
Luciane Leal Alberto	. Cooperativa		lucianealberto@gmail.com	1192.0313877
Alana Tardelli Kimura	HABITACAO		alana.tardelli@live.com	119194.8880
Alan Giannetti	OAB		Alangiannetti@adul.gumil.com	1194227.7474
Emerson Gomes de Oliveira	OAB (Cotia Ambiental)		Emerson - OAB@OAB Cotia.br	119197520-0534
Mathias Alberton	Secretaria de Turismo		mathiasalberton@gmail.com	11977808810
Ana C. Santos	Sabesp		ana.santos@sabsp.com.br	1197880-4517
Renato Vitor	SUMA		renato.vitor@cotia.sp.gov.br	11995552977
AGNALDO GOMES	SUMA - SECRETARIO		AGNALDO@COTIA.SP.GOV.BR	11982553028
Wenderson Santos	Habitacão		wells22008@hotmail.com	99591-6632
FABIO OBERVE	RESERVA DO MINANTE		FABIO@OBERVE.COM.BR	982641775
Estelita Fontana	SEC. OABMS			11999999999
Carla Tin	Sumul. Social		contato@danlopinheirogomes.com.br	1197065390



**CONSELHO MUNICIPAL DE
MEIO AMBIENTE E AGROPECUÁRIA**

Cotia, SP - Lei Municipal 1771 de 27 de junho de 2013
Alterada pela Lei Municipal 1905 de 11 de agosto de 2015

Prezados(as) Conselheiros(as)

De ordem da Presidência, vimos convocá-los para a **67ª Reunião Ordinária**, a ser realizada no dia 13/julho/2022 (4a.f) às 10:00h, no auditório do Depto. de Comunicação, situado à Rua Jorge Caixe, 306, 3º andar (prédio novo).

1ª Parte: Expediente Preliminar:

1. Comunicações da Secretaria e Presidência
2. Assuntos gerais

2ª Parte: Ordem do Dia:

GEOPROCESSAMENTO E GEOREFERENCIAMENTO

(Mapeamento da cidade de Cotia)

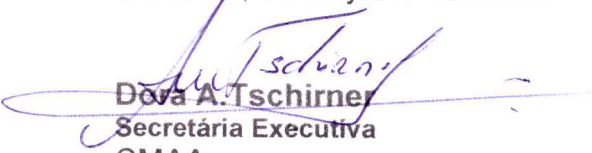
Apresentação: Empresa GEOPIXEL

Engª Agrônoma Jessica L.de Souza

Solicitamos que confirme sua presença ou justifique sua eventual ausência, comunicando ao suplente, para cobri-la.

Aproveito para lhes externar sentimentos de consideração e apreço.

Cotia/SP, 06 de julho de 2022.


Dora A. Tschirner
Secretária Executiva
CMAA

Obs: ATA será enviadas prox. Semana.