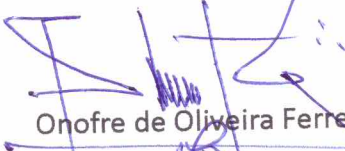


Ata da 1ª Reunião de 2024 do ConCidade – Cotia

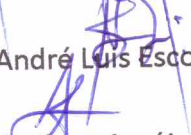
Conselho Municipal da Cidade de Cotia.

Aos quinze dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e quatro, às quatorze horas, na sala de reuniões da Secretaria da Habitação e Urbanismo, sito a Avenida Jorge Caixe nº 306-A, 2º Andar, Bairro do Portão, Cotia/SP, por convocação do Presidente, compareceram para compor a mesa Onofre de Oliveira Ferreira, André Luis Escolástico, Edmilson Araújo de Lima, Luis Carlos Nascente, Alcides Neres dos Santos, Caio Carmona Cesar Portugal, Paulo Edwino Becker e Marly Monteiro A. dos Santos. Verificado o quórum foi aberta a reunião pelo Presidente, indicando e deliberando os conselheiros o Sr. André Luis Escolástico, para secretariar os trabalhos. Com a palavra o Presidente Onofre agradeceu a presença de todos, cumprimentou os novos integrantes e discursou sobre a importância do Conselho para os trabalhos da revisão do Plano Diretor e da Lei de Uso e Ocupação do Solo. Informou que o conselho é composto em sua maior parte pela sociedade civil para haver uma representação real dos diversos setores, com a contribuição da visão particular da vivência de cada um. Com a palavra o Conselheiro André informou que também faz parte do Grupo Técnico de Revisão desses diplomas legais, informou que as leis foram recentemente revisadas e que houve questionamento acerca da participação popular na última revisão, motivo pelo qual o Poder Executivo através dos trabalhos que já se iniciaram com a realização das reuniões preparatórias, que são realizadas nos bairros, com linguagem menos técnica para melhor compreensão dos participantes que não estão acostumados com os termos arquitetônicos, e voltadas a realização de diagnósticos para obtenção das necessidades de cada localidade, está buscando uma maior participação da população. Que também foi disponibilizada pelo site da Prefeitura formulário buscando a interatividade das pessoas com esse processo de revisão e que os trabalhos que serão realizados pelo Conselho são fundamentais, tanto pela sua composição, quanto pela fiscalização de todo esse processo. Foi por ele informado que a Promotoria Pública, foi convidada a participar dessas revisões tendo sido expedido convite para as reuniões preparatórias e que será assim também para as audiências públicas que serão conduzidas pelo Conselho. Em relação a revisão enfatizou que embora recentemente revisado os textos legais, ainda permaneceram incorreções a serem corrigidas e que a oportunidade de nova revisão caiu em boa hora, pois o mapeamento municipal está em melhor escala, podendo os mapas terem os perímetros melhor definidos conforme as macrozonas e zoneamento. Com a palavra o Conselheiro Caio discursou sobre a produção habitacional no Município, as demandas e os estudos que são realizados, inclusive sobre a circulação de pessoas entre os municípios. Enfatizou sobre a necessidade de mapear viários já existentes para possível melhora da mobilidade. Informou que embora a participação popular esteja se dando diretamente através dos meios informados pelo conselheiro André, indiretamente pela representação dos conselheiros e que posteriormente se dará pela Câmara Municipal, para que não reste qualquer dúvida acerca da busca pela participação direta, que seja, após consolidados os diagnósticos pela equipe técnica e revisado o material pelo

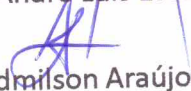
Conselho, realizada coletiva de imprensa buscando que esses veículos divulguem a realização das audiências públicas. Com a voz a Conselheira Marly ela discursou sobre o crescimento populacional da cidade e sobre os novos bairros e condomínios que surgem a cada ano, falando da importância da consciência ambiental que devem estar atrelados a esse crescimento, sugerindo que para novos empreendimentos já haja a previsão de espaço de destinação de material para coleta seletiva. A convidada Luciane, que compõe o Grupo Técnico de Revisão, apresentou os mapas das macrozonas existentes e das que se pretende com a revisão. O Presidente explicou que elas foram readequadas para se aproximarem do Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado da Região Metropolitana de São Paulo – PDUI. A convidada explicou que as macrozonas anteriores foram agrupadas formando novas macrozonas que buscam delimitar as áreas adensadas, de expansão urbana e de interesse ambiental. Informou que a definição do mapeamento e informações atualizadas permitiu um contorno mais acertados aos mapas. Com a palavra os Conselheiros Alcides e Paulo, asseveraram narrativa que pequenas intervenções viárias podem trazer várias melhorias, como a que se deu no Capuava que em muito melhorou o acesso ao Industrial São José, sugerindo-se outras intervenções similares. Fez-se então a análise dos mapas com os apontamentos e anotações em própria planta para as correções pertinentes. O Presidente agradeceu a participação de todos, ficando ajustado entre os presentes nova reunião para o dia 19/01/2024, no mesmo local e horário, com a confirmação de participação de todos, tendo como pauta as continuidades dos trabalhos de revisão iniciados. E sendo relato sucinto dos trabalhos realizados, lavrou-se a presente ata.



Onofre de Oliveira Ferreira



André Luis Escolástico



Edmilson Araújo de Lima

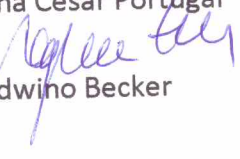


Luis Carlos Nascente

Alcides Neres dos Santos



Caio Carmona Cesar Portugal



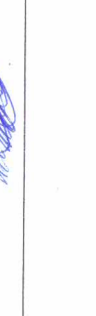
Paulo Edwino Becker

Marly Monteiro A. dos Santos

LISTA DE PRESENÇA DO CONSELHO DA CIDADE DE COTIA – CONCIDADE COTIA

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO

REUNIÃO DIA 15.01.2024

NOME	EMAIL	ASSINATURA
Onofre de Oliveira Ferreira	onofre.ferreira9@gmail.com	
André Luis Escolástico	drandrecidadelegal@hotmail.com	
Luis Gustavo Napolitano	luigustavonapolitano01@gmail.com	
Edmilson Araújo de Lima	edmilsonaraujolima@yahoo.com.br	
Luis Carlos nascente	luisnascente@hotmail.com	
Alcides Neres dos Santos	alcidesneres1958@gmail.com	
Marli de Souza Silva		
Caio Carmona Cesar Portugal	caioportugal@gpdesurb.com.br	
Paulo Edwino Becker	paulobecker999@gmail.com	
Marly Monteiro Andrade dos Santos	atendimento@coopernovacotia.com	