

CADASTRO SOCIAL – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Documentos Necessários (cópias simples)

➤ **Documentos pessoais:**

- RG/CPF ou CNH;
- Certidão de Nascimento;
- Certidão de Casamento;
- Certidão de Óbito;
- Título de Eleitor;

➤ **Comprovantes de compra/posse:**

- Recibos;
- Contratos;
- Declarações;
- Fotos antigas ou quaisquer documentos que demonstrem a ocupação;
- Fotos de cultivo de plantas que comprovem o tempo de moradia (quando não houver outro documento comprobatório);
- Fotos que comprovem benfeitorias no imóvel;
- Declaração de vizinhos ou outras testemunhas sobre o tempo de ocupação (firma reconhecida);

➤ **Comprovantes de renda:**

- Holerite;
- Extrato bancário;
- Declaração de autônomo;
- Declaração de renda (firma reconhecida);
- Comprovante de recebimento de benefício (INSS, programas sociais etc.);

➤ **Cadastro Imobiliário (IPTU):**

- Cópia da capa do carnê e folha que contém o valor venal do Imóvel;

➤ **Cópia de duas contas de consumo (água ou luz):**

- Uma anterior a dezembro de 2016;
- Uma atual;